

699 000 €
Prix du fonds :

 170 m²

 La Rochelle



Loyer 5 940 € /mois
Surface 170 m²
Couverts salle 55
Couverts terrasse 120

Référence 1940 Restaurant traditionnel avec cuisine équipée avec bonne extraction/aspiration, bel espace bar, sanitaires aux normes PMR, réserves,
Licence IV
Capacité intérieure : 55 places environ
Capacité Terrasse : 120 places minimum
Loyer mensuel : 5 940 € HT
Bon état général.
Clientèle locale et touristique fidélisée.
Aucun contrat à reprendre (ni fournisseur ni salarié)
Ouvert 7/7 j
Fermeture annuelle : 6 mois (oct à avril)

Prix de vente Fonds de commerce : 699 000 €
(Dont Honoraires Hors Taxes du Cabinet BLUE TRANSACTION inclus à la charge de l'acquéreur).

Retrouvez tous nos biens sur notre site <http://www.blue-transaction.com/> (Bars - Brasseries - Hôtels - Commerces - Restaurants - Entreprises ...)

Acquisition/Cession Parts sociales - Fonds de commerce - Droit au Bail - Murs commerciaux – Bureaux

Les points forts :

- Bel Emplacement
- Grande Terrasse
- Activité saisonnière très rentable



Blue Transaction
2 Passage du Drakkar
17000 La Rochelle
www.blue-transaction.com
contact@blue-transaction.com
05 46 30 03 33



- **Evaluation Entreprise**
- Benchmarking
- **Recherche Acquéreur**
- Accompagnement Négociation
- Elaboration Prévisionnel
- **Recherche de Financements**
- Choix du statuts Juridique
- **Optimisation de l'opération**

avec Blue Transaction
je sécurise mon opération



Projet de Acquisition / Cession



Blue Transaction, m'accompagne

